

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NAM TỪ LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 362/TB-CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 27 tháng 5 năm 2024.

THÔNG BÁO Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 24/2019/KDTM - ST ngày 21/11/2019 và quyết định sửa chữa bổ sung bản án số 06/QĐ - SCBSBA ngày 31/8/2020 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 869/QĐ - CCTHADS ngày 05/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 80/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thể thực hiện được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm (Địa chỉ: số 3 Khu liên cơ quan quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 149, tờ bản đồ số: 01, địa chỉ: xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm, TP. Hà Nội (nay là số 25, Khu tập thể Cầu 7, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 205489 do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 14/11/2008 đứng tên ông Trần Quang Anh và bà Mai Thị Lan Anh đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đông Á – chi nhánh Hà Nội theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 360.2012/HĐTC ngày 16/4/2012 tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Tú.



Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà khung thép, mái tôn gồm 02 tầng, cầu thang làm bằng thép, hai bên nhà không xây tường bao quanh, không có tường ngăn.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27/5/2024 đến hết 17h00 ngày 29/5/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: số 3 Khu liên cơ quan quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội (Điện thoại liên hệ: 0966280816).

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS thành phố Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân quận Nam Từ Liêm;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hà